

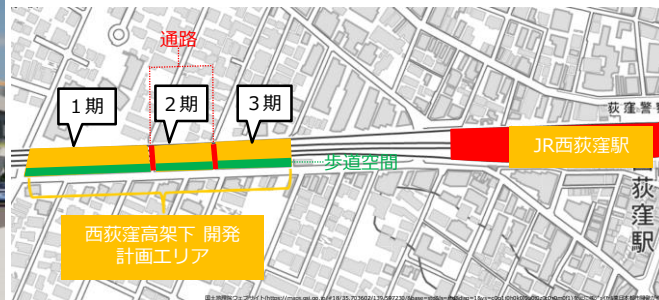
西荻窪高架下 開発計画、始動

第1期 2023年11月9日（木）10時 オオゼキ西荻窪店オープン

株式会社ジェイアール東日本都市開発は、JR中央線西荻窪～吉祥寺間の全長約200mの高架下空間を、「寄り添う高架下 日々西荻生活」をコンセプトに開発し、「豊かさ」「愛着」「安心」をキーワードに、西荻窪地域で生活される方々にとってまちの一部と感じていただける場所づくりを進めてまいります。



▲イメージパース



▲計画配置図

西荻窪高架下 開発計画 概要

- ・開発総面積約5,000㎡の全体1～3期になる計画で、地域と共に成長する場所として2025年度までの完成を目指します。
- ・各エリアは飲食や物販、サービスなどを中心として、地域の方々に日々ご利用いただける場所を目指します。西荻窪らしい場所づくりの実現に向け、想いに共感いただける方々を広く募集しております。
- ・周辺環境や気持ちの良い歩行空間のため、敷地内に緑化された歩道を整備し、歩きたくなる高架下を実現します。
- ・高架下の南北に抜ける通路周りに共用空間を設け、開放的な空間を演出します。催しや地域の活動拠点の利用を想定し、賑わいや活気を生み出します。
- ・外構部には木材を使用し、環境配慮型の開発を目指します。特に1期開発の共用ファニチャーには多摩産材を多く使用し、健全な森林サイクルの活性化に貢献することで持続可能な社会を推進していきます。

第1期 オオゼキ西荻窪店開業 11月9日

オオゼキ

本計画の第1期区画では、「お客様第一主義」「地域密着主義」「個店主義」を経営理念に、店舗ごとに独自の色を見せるスーパーマーケット『オオゼキ西荻窪店』が開業いたします。生鮮食料品を中心に、豊富な商品数をご用意してお待ちしております。

- ・店名：オオゼキ西荻窪店（運営：株式会社オオゼキ）
- ・所在地：東京都杉並区松庵3丁目41番1号
(JR中央線 西荻窪駅から徒歩約6分)
- ・建築面積：約1,060㎡
- ・開業日：2023年11月8日（水）プレオープン
2023年11月9日（木）オープン
- ・営業時間：10時～21時
※プレオープンのみ11時～19時

西荻窪高架下まちづくり 開業イベント 11月8日～11月12日

オオゼキ西荻窪店の開業に合わせて、店舗横2階広場に「西荻窪高架下 開発計画の模型」を展示いたします。西荻窪の未来をまちの皆様と一緒に考える、そんな場所を目指します。

また、日替わりでキッチンカーが出店いたします。

- ・模型展示期間：
2023年11月8日（水）、9日（木）、11日（土）、12日（日）
10時～16時 予定
※8日のみ11時開始
- ・キッチンカー出店期間
2023年11月8日（水）
～12日（日） 予定



<お問い合わせ先>

【株式会社ジェイアール東日本都市開発】
このリリースについて 広報 菅野昭彦（かんのあきひこ） a-kanno@jrkc.co.jp
店舗・事業内容
物件問い合わせについて 開発事業本部 津下 t-tsuge@jrkc.co.jp 大久保 t-ookubo@jrkc.co.jp